**Jerez ampliará su oferta de servicios innovadores con un ‘Senior Living’ dirigido a mayores de 55 años que buscan un entorno social y compartido**

**14 de marzo de 2025**. La delegada de Urbanismo y Vivienda, Belén de la Cuadra, ha mantenido una reunión con el director de la empresa Grupo Tribu, Alberto Lloret, y el arquitecto Andrés Campos, quienes han presentado el proyecto del nuevo ‘Senior Living’ que tienen previsto construir en la avenida de la Cruz Roja, y para el cual ya han solicitado la correspondiente licencia urbanística.

Durante el encuentro, la delegada municipal ha tenido la ocasión de conocer detalles del proyecto que promueve esta empresa 100% gaditana, que está dedicada al sector hotelero y hostelero en la provincia de Cádiz, con establecimientos como Fairplay Golf&Spa Resort, en Benalup; Apartamentos turísticos Alsur, en La Barrosa; Hotel Boutique V, en Vejer, Apartamentos Playa Victoria, en Cádiz, y Hotel Aristoy, en Tarifa, donde también tienen el restaurante Numa.

Tal y como han explicado sus promotores, el concepto de ‘Senior Living’ es un modelo de edificio residencial dirigido a personas mayores de 55 o 65 años que son independientes y optan por un tipo de viviendas individuales en un entorno compartido, completamente adaptado a sus necesidades tanto físicas como sociales, equipado con espacios compartidos y con una serie de dependencias y servicios destinados a fomentar la cultura, el ocio y el esparcimiento y la interacción social.

En este caso, y tal y como han explicado sus promotores durante su reunión en Urbanismo, el Senior Living estará dirigido a personas mayores de 55 años y constará de 55 apartamentos, piscina interior climatizada, piscina exterior, gimnasio, salas de reuniones o cines. Asimismo, el nuevo complejo, que tendrá calificación energética A, constará de zonas verdes, huerto urbano y de parking subterráneo.

Belén de la Cuadra ha destacado que la construcción de este complejo, “sirve para poner en uso una céntrica zona degradada y servirá para ofrecer un servicio cada vez más demandado por un sector de nuestra sociedad, en el que no sólo se ofrecen alojamiento o manutención, sino que también representan una opción idónea para personas sanas que quieran vivir en un entorno independiente, pero a la vez acompañado, y disfrutar de todas las comodidades que ofrece un centro social en el que podrán realizar todo tipo de actividades, desde club de lectura, clases de pintura, tarde de cartas y juegos de mesa, entre otras”.

Contar con complejos residenciales como éste, ha señalado la responsable municipal, “contribuyen a la proyección de Jerez como una ciudad moderna e innovadora, ofertando soluciones personalizadas y adaptadas a los distintos segmentos de la población. Desde este Gobierno siempre estamos dispuestos a facilitar inversiones que redunden en un mayor bienestar integral de las personas y en ampliar y diversificar la oferta de servicios de Jerez”.

En este sentido, la delegada municipal ha destacado que la licencia de obras ya está en trámite y desde la empresa han trasladado su previsión de iniciar la construcción de este complejo en verano.

(Se adjunta fotografía)