

209 viviendas protegidas de dos y tres dormitorios con plaza de garaje y trasteros en Plaza José Ramón Fernández Lira en Jerez de la Frontera y promovidas por la Empresa Municipal de la Vivienda de Jerez, S.A. (nº exte. 11-PO-E-00-0047/07)



LOCALIZACIÓN	bloque IV	planta PRIMERA	letra D
---------------------	---------------------	--------------------------	-------------------

TIPOLOGÍA Piso de dos o tres dormitorios con plaza de aparcamiento y con o sin trastero

SUPERFICIE ÚTIL	VIVIENDA	66,8	m ²
	GARAJE	21,80	m ²
	TRASTERO	7,61	m ²

opción a / Preferente

PRECIO de VENTA	79.872,05 €
IVA (4 %)	3.194,88 €
TOTAL ABONAR	83.066,93 €

COMPRAVENTA

ENTRADA	3.194,88 €
HIPOTECA	63.897,64 € 212,78 € /mes (1)
APLAZADO (2)	15.974,41 €

(1) Tipo de interés VPO según Consejo de Ministros fijado anualmente.

(2) Posibilidad de aplazamiento sin intereses

ALQUILER

<i>opción b /</i>	Alquiler Opción Compra	PRECIO SIN IVA 103.056,27 €
-------------------	-------------------------------	------------------------------------

CONTRATO	MENSUALIDAD	300,72 €
	FIANZA	289,15 €
	GASTOS de COMUNIDAD	40,00 € aprox.

opción b.1 /

OPCIÓN RENTA BONIFICADA SIN PARTE PAGO	221,29	€/mes
---	---------------	--------------

rentas fijas y parte de pago
rentas revisables anualmente según tipo interés VPO.

Calle Curtidores, 1
11 403 - Jerez
Tlf. 956 149 777
e-mail: comercial.emuvijesa@aytojerez.es


emuvijesa

www.emuvijesa.es

Para cualquier duda, llámenos, venga a vernos o escribanos un correo